



REGULAMIN

obowiązujący Wczasowiczów i Gości Ośrodka Wypoczynkowego FOCCUS

1. Regulamin obowiązuje na terenie ośrodka wypoczynkowego „Foccus”, mieszczącego się w Wieleniu Zaobrzańskim (gmina Przemęt), przy ul. Krętej 15A, zwanego dalej ośrodkiem.
2. Regulamin obowiązuje w roku kalendarzowym 2013.
3. Niniejszy regulamin jest dokumentem wiążącym wszystkie osoby przebywające na terenie ośrodka.
4. Ośrodek wynajmuje domki murowane, szeregowe, jednopokojowe z 4-ma miejscami noclegowymi, wyposażone w aneks kuchenny, łazienkę, lodówkę i odbiornik TV, zwane dalej domkami.
5. Domek wynajmuje osoba wpisana do karty pobytu, oświadczająca swoim podpisem o zapoznaniu się z niniejszym regulaminem i jego akceptacji, zwana dalej wynajmującym.
6. Ośrodek nie wynajmuje pojedynczych miejsc noclegowych, a jedynie całe domki. Ceny wynajmu domku zależne są od okresu i wynoszą:
 - 1.26.04 do 05.05 ---> 130zł Promocja przy rezerwacji całego w/w okresu – 90zł !!!
 - 2.05.05 do 30.05 ---> 90zł
 - 3.30.05 do 02.06 ---> 120zł
 - 4.02.06 do 28.06 ---> 100zł
 - 5.28.06 do 25.08 ---> 130zł
 - 6.25.08 do 01.09 ---> 100zł
 - 7.01.09 do 29.09 ---> 90zł
7. Za każdą dodatkową osobę nocującą w domku (powyżej 4-ech) wymagana jest dopłata. Dopłata z dodatkowym łóżkiem i kompletem pościeli wynosi 25zł/dobę. Bez powyższych dopłata wynosi 12,5zł/dobę.
8. Rodziny posiadające dziecko do lat trzech nie ponoszą dodatkowej opłaty z tytułu zakwaterowania.
9. Doba pobytowa rozpoczyna się o godzinie 14⁰⁰ pierwszego dnia i trwa do godziny 11⁰⁰ dnia następnego.
10. Formalności związane z meldunkiem i opłatą pobytu dokonuje się w dniu przyjazdu.
11. Wynajmujący w dniu przyjazdu sprawdza wyposażenie domku, przyjmując odpowiedzialność materialną za jego stan i wyposażenie.
12. Ostatniego dnia pobytu wynajmujący zwraca klucz od domku. Przedstawiciel ośrodka może sprawdzić w obecności wynajmującego stan oddawanego domku. W razie stwierdzonych w toku oględzin uszkodzeń czy też braków w wyposażeniu sporządzony będzie stosowny protokół.
13. Wynajmujący zobowiązany jest rozliczyć się z wyposażenia domku zgodnie z wykazem. Za rzeczy zniszczone z jego winy lub zagubione ponosi pełną odpowiedzialność finansową.
14. Wynajmujący nie odpowiada za uszkodzenie domku lub jego wyposażenia wynikłe ze zwykłego zużycia sprzętów.
15. Wynajmujący ponosi także odpowiedzialność finansową za szkody w wynajmowanym domku oraz na terenie całego ośrodka spowodowane przez: małoletnich będących pod jego opieką, zaproszonych gości, zwierzęta przywiezione na teren ośrodka.
16. Rezerwacja domku przyjmowana jest WYŁĄCZNIE na podstawie wpływu zaliczki na konto ośrodka. Wiążącą ośrodek jest kolejność wpływania zaliczek na konto. W wypadku wpływnięcia zaliczki na termin już zarezerwowany przez innego wynajmującego ośrodek zwraca zaliczkę w całości.
17. Ośrodek potwierdza telefonicznie wynajmującego o fakcie wpływnięcia zaliczki.
18. Zaliczka jest zwrotna w 100% jeśli odwołanie rezerwacji nastąpi na co najmniej 14dni przed terminem. W wypadku rezygnacji na 14 do 7 dni przed terminem rezerwacji ośrodek zwraca 50% kwoty wpłaconej zaliczki. Na 7 dni przed terminem zaliczka nie podlega zwrotom (nie dotyczy sytuacji opisanej w p. 16).

19. Na terenie ośrodka obowiązuje cisza nocna od godziny 22⁰⁰ - 6⁰⁰
20. Wynajmujący może przyjmować gości na terenie ośrodka od 8⁰⁰ do 22⁰⁰, po uprzednim zgłoszeniu w recepcji.
21. Ośrodek za rzeczy zaginione w czasie pobytu w ośrodku nie bierze żadnej odpowiedzialności. Obowiązek zabezpieczenia przed kradzieżą i zniszczeniem mienia własnego i powierzonych spoczywa na wynajmującym.
22. W celu niedopuszczenia do pożaru/innych wypadków należy bezwzględnie przestrzegać następujących zasad:
- nie rozniecać ognisk, za wyjątkiem miejsc do tego wyznaczonych
 - dbać o nierozprzestrzenianie się ognia z rozpalonego ogniska
 - dogaszać rozpalone ognisko po jego zakończeniu
 - używać kuchenek gazowych itp. tylko w miejscach do tego przeznaczonych
 - zakręcać zawory butli gazowych jeśli są nie używane
 - zgłaszać przedstawicielowi ośrodka fakt zagrożenia pożarowego/zatrucia np. woń ulatniającego się gazu
 - nie pozostawiać niewygaszonych zapalek, papierosów oraz naczyń szklanych ekspozowanych na działanie słońca (np. butelek, słoików itp.)
 - odbiorniki energii elektrycznej i gazu (kuchenki, żelazka itp.) nie mogą pozostawać włączone bez dozoru
 - obowiązuje zakaz używania grzejników elektrycznych oraz innych urządzeń elektrycznych „pochłaniających” znaczne ilości energii bez uprzedniego zgłoszenia pracownikom ośrodka.
23. Na domkach, w dostępnych miejscach wywieszane są gaśnice.
24. Właściciel zwierząt zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczenia opłaty za zwierzę w wysokości 10zł/dobę. Na terenie ośrodka zabrania się trzymania zwierząt drapieżnych i jadowitych. Zwierzęta niebezpieczne dla zdrowia lub życia ludzkiego mogą przebywać tylko i wyłącznie w kagańcach i na uwięzi. Wynajmujący ma obowiązek sprzątania po swoich zwierzętach załatwiających potrzeby fizjologiczne na terenie domku lub ośrodka
25. Dzieci mogą korzystać z basenu oraz trampoliny na terenie ośrodka tylko pod nadzorem i na pełną odpowiedzialność rodziców/opiekunów.
26. Ośrodek nie organizuje kolonii, zielonych szkół ani innych form pobytu i wypoczynku wymagających zgody i nadzoru stosownych organów.
27. Ośrodek nie oferuje wyżywienia w żadnym zakresie.
28. Ośrodek posiada bezpłatny, niestrzeżony parking, na którym wynajmujący parkują samochody w miejscu wskazanym przez recepcję. Z uwagi na ograniczoną liczbę miejsc, dla domku przewidziane jest jedno miejsce parkingowe. Ośrodek nie ponosi odpowiedzialności za auta i ich zawartość pozostawione na parkingu.
29. W domkach obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych.
30. Ośrodek oferuje do wynajmu sprzęt sportowy dostępny w danym sezonie (np. rowery, łódki itp.). Wynajmujący wypożyczający taki sprzęt ponosi pełną odpowiedzialność materialną za jego stan, uszkodzenia w trakcie wynajmu czy też utratę. Ośrodek udostępnia nieodpłatnie Gościom świetlicę wyposażoną w stół do ping-ponga, piłkarzyki, rzutki, stoliki z krzesłkami. Za szkody w wyposażeniu świetlicy odpowiadają finansowo goście korzystający z niej.
31. Ośrodek prowadzi segregację śmieci. Na terenie ośrodka znajdują się stosownie opisane kontenery na odpady. Ośrodek prosi wynajmujących o stosowanie się do zasad segregacji.
32. Za wynajem domku/domków wynajmujący otrzymuje paragon fiskalny, druk KP lub na życzenie fakturę VAT. Faktura VAT wystawiana jest nie później niż w ciągu 7 dni od ostatniego opłaconego dnia pobytu wynajmującego w domku. Do wystawienia faktury VAT konieczne są dane wynajmującego wraz z numerem NIP.
33. Do dyspozycji wynajmujących dostępny jest 24 godziny na dobę numer kontaktowy ośrodka tj.: **+48 513 200 300** oraz email: kontakt@foccus.pl
34. Niedostosowanie się do poleceń kierownictwa ośrodka czy jego obsługi oraz zapisów niniejszego regulaminu skutkuje wydaleniem z ośrodka, bez zwrotu pieniędzy wpłaconych za pobyt.
35. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem decyduje właściciel ośrodka.

ŻYCZYMY UDANEGO POBYTU